

Hochhaus Sorrento Dübendorf



Wohnhochhaus mit aussergewöhnlichem Schlankheitsgrad

In Dübendorf an der Strasse «am Stadtrand» wurde ein neues Hochhaus realisiert. Mit 21 Geschossen erreichte das schlanke Wohnhochhaus eine Gebäudehöhe von rund 60 m. Im eingeschossigen Untergeschoss waren Parkplätze, Technikräume und Kellerräumlichkeiten grossflächig angeordnet.

Bauherr	Mettler Entwickler AG
Architekt	Stücheli Architekten AG
Baujahr	2023



Die Tragstruktur wurde als effiziente Skelettbauweise in Massivbau konzipiert, wobei der künftigen Nutzungsflexibilität besondere Bedeutung beigemessen wurde. Zur Beurteilung der Gesamtstabilität wurden Windkanalversuche durchgeführt, und die Aussteifung erfolgte über eine zentrale Kernstruktur. Besondere Aufmerksamkeit galt den auskragenden Balkonen in Bezug auf Windlasten, Stabilität und Bauablauf. Die Balkone wurden als Stahlkonstruktion ausgeführt und mittels Anschlusskörben sowie schräg angeordneten Zugstangen nachträglich fixiert. Aufgrund der inhomogenen Baugrundverhältnisse und des relativ hoch liegenden Grundwasserspiegels waren eine kombinierte Pfahl-Platten-Gründung sowie umfassende Wasserhaltungsmassnahmen erforderlich.

